

Dieser Nachführungsplan beinhaltet:

- Gesamtrevision 2001 (RRB Nr. 2336 vom 26. November 2002)
- Aufhebung Gestaltungsplanpflicht Wieden (RRB Nr. 344 vom 09.03.2015)
- Änderung Bauzonenplan OeBA-Zone "Seichel" (RRB Nr. 411 vom 27.03.2018)
- aktuelle Grundsituation (Daten der Amtlichen Vermessung vom August 2018)

Für den rechtsgültigen Planinhalt wird auf die vom Regierungsrat genehmigten Pläne verwiesen.

Plan Nr. 000.05.0020.18-11/A
20. September 2018

Erstellt: VME Geprüft: VME
5:00005/0020.18P11_Nunningen_ZP088_zps.gws



Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG | Tel. +41 (0)61 935 10 20 | info@sutter-ag.ch | www.sutter-ag.ch
Standorte BL | Arboldswil - Laufen - Liestal - Reinach | Standort SO | Nunningen

Rechtsverbindlicher Planinhalt

Zone	Lärmempfindlichkeitsstufen			Ausnutzungs-ziffer	Geschoss-zahl	Gebäude-höhe in m	First-höhe in m	Dach-neigung
	II	III*	IV					
W1-2	II	III*	IV	1 VG 0.25 2 VG 0.35	1 2	4.5 7.5	7.5 10.5	frei
W2	II	III*	IV	0.45	2	7.5	10.5	frei
W3	II	III*	IV	0.50	3	10.5	14	frei
K	II	III*	IV	gemäß sonderbauvorschriften Kernzone, siehe Gestaltungspläne	2	7.5	10.5	frei
H	II	III*	IV	-	1	2.8	5	frei
OeBA	II	III*	IV	frei	frei	10.5	14	frei
G	II	III*	IV	frei	frei	8.5	12	frei
GW	II	III*	IV	frei	frei	8.5	12	frei
J1	II	III*	IV	frei	frei	12	15	frei
J2	II	III*	IV	frei	frei	15	18	frei

* Für Lärmempfindliche Räume ausserhalb der Bauzone gilt Lärmempfindlichkeitsstufe III

- Überlagerte Zonen**
- Spez. Vorschriften "Leisibühl"
 - Erschliessungsplanpflicht
 - Gestaltungsplanpflicht
 - geschützte archäolog. Fundstelle
 - geschützte paläontolog. Fundstelle
 - Gestaltungsplan Kernzone mit Sonderbauvorschriften RRB Nr. 4427 vom 11.08.1981
 - Grundwasserschutzzone S I
 - Grundwasserschutzzone S II
 - Grundwasserschutzzone S III
- Nichtbauzonen**
- Freihalte-Üferschutzzone
- Reservezonen**
- W1-2
 - W2
 - OeBA
 - K
 - mit voraussichtlicher Nutzung GW
- Kulturobjekte**
- Baudenkmal, geschütztes Objekt
 - Baudenkmal, schützenswertes Objekt, Ortsbild Roderis K
 - Baudenkmal, erhaltenswertes Objekt
 - Einzelbaum erhaltenswert
 - geschütztes Wegkreuz
- Orientierender Planinhalt**
- Wald
 - Hecke
 - Gewässer

